DECRETO Nº 187, DE 05 DE DEZEMBRO DE 2023

EMENTA: Declara de Utilidade Pública as áreas de terras para fins de desapropriação e/ou servidão de passagem administrativa, amigável ou judicial e dá providências..

O PREFEITO MUNICIPAL DE FORMOSA DO OESTE, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 43, inciso IV da Lei Orgânica do Município,

DECRETA

Art. 1º – Ficam declaradas de utilidade pública para fins de desapropriação e/ou servidão de passagem administrativa, pela Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, as áreas de terras abaixo descritas, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, "E" e "H" e 6º, do Decreto Lei nº3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº2.786 de 21 de maio de 1956.

Área 1: 388,30m² FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM PARA REDE COLETORA DE ESGOTO.
Proprietário: Rubens Vilela, ou a quem de direito pertencer
Município: Formosa do Oeste /PR
Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná
Certidão de Registro: Matricula nº 12.129
Imóvel: Chácara n°93 do Bairro das Chácaras, Gleba Rio Verde 2
Área total de Atingimento: 388,30m^2 Extensão: 194,15m Largura da faixa: 2,00m
DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E01, de coordenadas N 7311867.521 m e E 265050.592 m, situado na divisa com a Chácara n°92 , deste segue confrontando em ambos os lados com a Chácara n°93, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°43'51" e 59.51 m, até o vértice PV22, de coordenadas N 7311808.487 m e E 265058.123 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 262°45'57" e 17.46 m, até o vértice PV22B, de coordenadas N 7311806.288 m e E 265040.803 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°57'57" e 33.32 m, até o vértice PV03B, de coordenadas N 7311773.221 m e E 265044.884 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°56'41" e 17.56 m, até o vértice PV03A, de coordenadas N 7311775.378 m e E 265062.315 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°28'45" e 34.05 m, até o vértice PV03, de coordenadas N 7311741.625 m e E 265066.771 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°55’46” e 32,25 m, até o vértice E03, de coordenadas N 7311709.619 m e E 265070.741 m, situado na divisa a Chácara n° 04, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 2,00m de largura com extensão de 194,15m, e com área total de atingimento de 388,30 m^2. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Assinado por 1 pessoa: LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A e informe o código 3898-BFEB-89CE-9D8A

Área 2: 362,68m² FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM PARA REDE COLETORA DE ESGOTO

Proprietário: Jose Domingos Cirico e outros, ou a quem de direito pertencer Município: Formosa do Oeste /PR Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná Certidão de Registro: Matricula nº 12 Imóvel: Lotes Rurais n°92 e 91 do Bairro das Chácaras, Gleba Rio Verde 2 Área total de Atingimento: 362,68 m2 Extensão: 181,34 m Largura da faixa: 2,00m.

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E01, de coordenadas N 7311867.521 m e E 265050.592 m, situado na divisa com a Chácara n°93, deste segue confrontando em ambos os lados com os Lotes Rurais n°92 e 91, com os seguintes azimutes e distâncias: 352°43'51" e 8.21 m, até o vértice PV23, de coordenadas N 7311875.669 m e E 265049.553 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 73°37'56" e 38.27 m, até o vértice PV8, de coordenadas N 7311886.454 m e E 265086.272 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 63°37'36" e 67.11 m, até o vértice PV11, de coordenadas N 7311916.267 m e E 265146.400 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 27°33'34" e 33.00 m, até o vértice PV24, de coordenadas N 7311945.522 m e E 265161.668 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 69°03'43" e 34.75 m, até o vértice E02, de coordenadas N 7311957.942 m e E 265194.128 m, situado no alinhamento predial da Estrada fronteiriça do Aeroporto (atual Rua Piauí), sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 2,00m de largura com extensão de 181,34m, e com área total de atingimento de 362,68m2 . Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Área 3: 308,08m² FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM PARA REDE COLETORA DE ESGOTO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Formosa do Oeste, ou a quem de direito pertencer
Município: Formosa do Oeste /PR
Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná
Certidão de Registro: Matricula nº 12.243
Imóvel: Área Institucional "A" do Loteamento Bressan, situado no Quadro Urbano
Área total de Atingimento: 308,08m^2 Extensão: 154,04m Largura da faixa: 2,00m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E03, de coordenadas N 7311741.640 m e E 265067.631 m, situado na divisa com a Chácara n°93, deste segue confrontando em ambos os lados com a Área Institucional "A", com os seguintes azimutes e distâncias: 88°58'16" e 29.13 m, até o vértice PV02A, de coordenadas N 7311742.164 m e E 265096.760 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 44°31'41" e 12.63 m, até o vértice PV02, de coordenadas N 7311751.165 m e E 265105.615 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 83°09'40" e 61.60 m, até o vértice PV04, de coordenadas N 7311758.500 m e E 265166.775 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 82°39'10" e 50.68 m, até o vértice E04, de coordenadas N 7311764.982 m e E 265217.044 m, situado no alinhamento predial da Rua Piauí, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 2,00m de largura com extensão de 154,04m, e com área total de atingimento de 308,08m^2. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Assinado por 1 pessoa: LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A e informe o código 3898-BFEB-89CE-9D8A

Área 4: 116,00m² FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM PARA REDE COLETORA DE ESGOTO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Formosa do Oeste, ou a quem de direito pertencer
Município: Formosa do Oeste /PR
Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná
Certidão de Registro: Transcrição nº 1.706
Imóvel: Quadra n°30, situado no Quadro Urbano
Área total de Atingimento: 116,00m^2 Extensão: 58,00m Largura da faixa: 2,00m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da Faixa de servidão de passagem para rede coletora de esgoto, partindo do vértice E01, de coordenadas N 7310745.673 m e E 264718.395 m, situado no alinhamento predial da Avenida Belo Horizonte, deste segue confrontando em ambos os lados com a Quadra n°30, com os seguintes azimutes e distâncias: 165°59'23" e 58.00 m, até o vértice E02, de coordenadas N 7310689.398 m e E 264732.437 m, situado no alinhamento predial da Rua Belém, sendo o ponto final desta descrição, a qual define o eixo de uma faixa de 2,00m de largura com extensão de 58,00m, e com área total de atingimento de 116,00m^2. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51°WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Área 5: 4,72m² FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM DE TUBO DE DRENAGEM DE ÁGUA

Imóvel: Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20, da Planta do Loteamento denominado "Conjunto Residencial Deputado Moacir Micheletto"
Proprietário: Prefeitura Municipal de Formosa do Oeste, ou a quem de direito pertencer.
Município: Formosa do Oeste
Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná
Certidão de Registro: Matrícula nº 20.087
Área de Atingimento: 4,72 m² Extensão: 2,36 m Largura: 2,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição junto ao vértice V1, de coordenadas N 7311880.120m e E 264326.556m, localizado na área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 (Matrícula nº 20.087) e na divisa com área projetada para a EEE-01, deste segue, pelo eixo da servidão, pela área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20, com o azimute de 20°01'20" e distância de 2,36m até o vértice V2, de coordenadas N 7311882.339m e E 264327.364m, localizado na divisa entre área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 com área de Preservação Permanente Lote 02 da Quadra nº 20 (Mat. 20.088). Perfazendo assim uma extensão total de 2,36m, com uma faixa de 2,00m de largura de servidão, e com uma área total de atingimento de 4,72m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro SIRGAS 2000, Meridiano Central 51°WGr sob a projeção UTM Fuso 22S. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Assinado por 1 pessoa: LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A e informe o código 3898-BFEB-89CE-9D8A

Área 6: 578,84m² Área para o Acesso para a Estação Elevatória de Esgoto – EEE-01 - Servidão

Imóvel: Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20, da Planta do Loteamento denominado "Conjunto Residencial Deputado Moacir Micheletto"

Proprietário: Prefeitura Municipal de Formosa do Oeste, ou a quem de direito pertencer.

Município: Formosa do Oeste

Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 20.087

Área de Atingimento: 578,84 m² Perímetro: 203,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição junto ao vértice V1, de coordenadas N 7311858.549m e E 264320.793m, localizado na área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 (Matrícula nº 20.087), deste segue confrontando com área projetada para a EEE-01, com o azimute de 110°41'27" e distância de 7,11m até o vértice V2, de coordenadas N 7311856.037m e E 264327.443m, localizado na divisa entre área de Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 com área de Preservação Permanente do Conjunto de Moradias Pará, deste segue pela divisa entre estas áreas citadas anteriormente, com o azimute de 195°27'30" e distância de 88,81m até o vértice V3, de coordenadas N 7311770.436m e E 264303.770m, deste segue pela divisa entre área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 com área da Rua Elizangela dos Santos Cavalcante, com o azimute de 195°27'30" e distância de 6,88m até o vértice V4, de coordenadas N 7311763.808m e E 264301.938m, deste segue pela área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 300°18'46" e distância de 4,72m até o vértice V5, de coordenadas N 7311766.188m e E 264297.865m, deste segue com o azimute de 350°55'08" e distância de 3,47m até o vértice V6, de coordenadas N 7311769.613m e E 264297.318m, deste segue com o azimute de 15°27'31" e distância de 73,65m até o vértice V7, de coordenadas N 7311840.597m e E 264316.948m, deste segue com o azimute de 12°05'22" e distância de 18,36m até o vértice V1, que é o início desta descrição, perfazendo assim um perímetro total de 203,00m, com uma área total de atingimento de 578,84m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro SIRGAS 2000, Meridiano Central 51°WGr sob a projeção UTM Fuso 22S. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Área 7: 845,51m² Área para Estação Elevatória de Esgoto – EEE-01 - Desapropriação

Imóvel: Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20, da Planta do Loteamento denominado "Conjunto Residencial Deputado Moacir Micheletto"

Proprietário: Prefeitura Municipal de Formosa do Oeste, ou a quem de direito pertencer.

Município: Formosa do Oeste

Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 20.087

Área de Atingimento: 845,51 m² Perímetro: 119,48 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição junto ao vértice V1, de coordenadas N 7311878.769m e E 264330.266m, localizado na divisa entre área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20

Assinado por 1 pessoa: LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A e informe o código 3898-BFEB-89CE-9D8A

(Matrícula nº 20.087) com área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20 (Matrícula nº 20.088), deste segue pela divisa entre estas duas áreas citadas acima, com o azimute de 140°53'27" e distância de 4,10m até o vértice V2, de coordenadas N 7311875.590m e E 264332.850m, deste segue pela divisa entre área de Preservação Permanente do Conjunto de Moradias Pará com área de Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20, com o azimute de 195°27'30" e distância de 20,29m até o vértice V3, de coordenadas N 7311856.037m e E 264327.443m, deste segue pela área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20, confrontando com área destinada para o Acesso para a EEE-01, com o azimute de 290°41'27" e distância de 7,11m até o vértice V4, de coordenadas N 7311858.549m e E 264320.793m, deste segue pela área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 290°41'27" e distância de 31,98m até o vértice V5, de coordenadas N 7311869.847m e E 264290.878m, deste segue com o azimute de 18°04'00" e distância de 12,31m até o vértice V6, de coordenadas N 7311881.554m e E 264294.697m, deste segue com o azimute de 21°29'30" e distância de 9,56m até o vértice V7, de coordenadas N 7311890.448m e E 264298.199m, deste segue com o azimute de 110°00'46" e distância de 34,13m até o vértice V1, que é o início desta descrição, perfazendo assim um perímetro total de 119,48m, com uma área total de atingimento de 845,51m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro SIRGAS 2000, Meridiano Central 51°WGr sob a projeção UTM Fuso 22S. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Área 8: 3,52m² Área para Estação Elevatória de Esgoto – EEE-01 - Desapropriação
Imóvel: Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20, da Planta do Loteamento denominado "Conjunto Residencial Deputado Moacir Micheletto"
Proprietário: Prefeitura Municipal de Formosa do Oeste, ou a quem de direito pertencer.
Município: Formosa do Oeste
Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná
Certidão de Registro: Matrícula nº 20.088
Área de Atingimento: 3,52 m² Perímetro: 9,56 m
DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição junto ao vértice V1, de coordenadas N 7311878.769m e E 264330.266m, localizado na divisa entre área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 (Matrícula nº 20.087) com área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20 (Matrícula nº 20.088), deste segue pela área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20, com o azimute de 110°00'46" e distância de 3,35m até o vértice V2, de coordenadas N 7311877.623m e E 264333.413m, deste segue pela divisa entre área de Preservação Permanente do Conjunto de Moradias Pará com área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20, com o azimute de 195°27'30" e distância de 2,11m até o vértice V3, de coordenadas N 7311875.590m e E 264332.850m, localizado na divisa entre área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20 com área de Preservação Permanente do Conjunto de Moradias Pará, deste segue confrontando com área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20, com o azimute de 320°53'27" e distância de 4,10m até o vértice V1, que é o início desta descrição, perfazendo assim um perímetro total de 9,56m, com uma área total de atingimento de 3,52m².

Assinado por 1 pessoa: LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A e informe o código 3898-BFEB-89CE-9D8A

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro SIRGAS 2000, Meridiano Central 51°WGr sob a projeção UTM Fuso 22S. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Área 9: 66,92m² FAIXA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM DE TUBO DE DRENAGEM DE ÁGUA

Imóvel: Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20, da Planta do Loteamento denominado "Conjunto Residencial Deputado Moacir Micheletto"

Proprietário: Prefeitura Municipal de Formosa do Oeste, ou a quem de direito pertencer.

Município: Formosa do Oeste

Comarca: Formosa do Oeste UF: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 20.088

Área de Atingimento: 66,92 m² Extensão: 33,46 m Largura: 2,00 m **DESCRIÇÃO:** Inicia-se a descrição junto ao vértice V1, de coordenadas N 7311882.339m e E 264327.364m, localizado na divisa entre área da Reserva Legal Lote nº 01 da Quadra nº 20 (Matrícula nº 20.087) com área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20 (Matrícula nº 20.088), deste segue, pelo eixo da servidão, pela área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20, com o azimute de 20°01'20" e distância de 33,46m até o vértice V2, de coordenadas N 7311913.773m e E 264338.819m, localizado na divisa entre área de Preservação Permanente Lote nº 02 da Quadra nº 20 com área do córrego Tatu. Perfazendo assim uma extensão total de 33,46m, com uma faixa de 2,00m de largura de servidão, e com uma área total de atingimento de 66,92m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro SIRGAS 2000, Meridiano Central 51°WGr sob a projeção UTM Fuso 22S. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º – Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da desapropriação e/ou servidão de passagem nas áreas descritas no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

Art. 3º – Fica reconhecida a conveniência de desapropriação e/ou servidão de passagem em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, para o fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos de reconhecimento e medição da servidão.

Art. 4º - A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessário, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

Art. 5º - O ônus decorrente das indenizações a que se referem as áreas do art. 1º deste Decreto, exceto áreas da prefeitura, ficará por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.

Art. 6º - Os proprietários das áreas atingidas pelo ônus da servidão administrativa limitará o uso e gozo da mesma ao que for compatível com a existência da servidão, abstendo-se, consequentemente, da prática dentro da referida área, de quaisquer atos que causem danos à mesma,

Assinado por 1 pessoa: LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A e informe o código 3898-BFEB-89CE-9D8A

incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

Art. 7º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Formosa do Oeste PR, 05 de dezembro de 2023.

LUIZ ANTONIO DOMINGOS DE AGUIAR
Prefeito Municipal

Assinado por 1 pessoa: LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A e informe o código 3898-BFEB-89CE-9D8A

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 3898-BFEB-89CE-9D8A

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✔ LUIZ ANTONIO DOMINGOS AGUIAR (CPF 870.XXX.XXX-20) em 05/12/2023 09:35:50 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://formosadooeste.1doc.com.br/verificacao/3898-BFEB-89CE-9D8A