



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadooeste.pr.gov.br

DECLARAÇÃO DE VALOR VENAL RURAL

DECLARAÇÃO Nº 101/2021

Assinado digitalmente

Em atendimento à solicitação da parte interessada, declaramos para os devidos fins e a quem interessar possa que o valor venal do imóvel rural que assim se descreve:

Lote Rural nº 96, do "BAIRRO PEROBAL", Gleba Rio Verde-2, com área de 5,16 Alq. Paul., ou sejam 124.872,00m², situado no Município de Formosa do Oeste/PR, está avaliado em R\$ 390.078,06 (trezentos e noventa mil, setenta e oito reais e seis centavos).

Anexo VII - Lei Complementar 48/2019 Decreto nº 281/2020		
Item	Características da Área	Valor em R\$ por alqueire
1	Área agricultável de primeira - Lavoura de aptidão boa	R\$ 94.630,03
2	Área agricultável de segunda - Lavoura de aptidão regular	R\$ 85.599,92
3	Área agricultável de terceira - Lavoura de aptidão restrita	R\$ 76.373,70
4	Área agricultável de pastagem	R\$ 76.373,70
5	Área alagada, inproveitável e reservas florestais	R\$ 51.257,93
6	Área de chácaras	R\$ 123.019,04

Avaliação:

Área agricultável de primeira: 1,50 Alq. Paul. = R\$ 141.945,04

Área de pastagem: 2,41 Alq. Paul. - R\$ 184.060,61

Área alagada/inproveitável/reservas: 1,25 Alq. Paul. = R\$ 64.072,41

Validade: 31/12/2021

Formosa do Oeste, datado e assinado digitalmente.

Chefe da Divisão de Tributação e
Posturas Públicas
Portaria nº 21/2019

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste documento com o arquivo digital no endereço:
http://formosadooeste.pr.gov.br/pagina/155_Declaracoes-2021.html