



# MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122

www.formosadooeste.pr.gov.br

## DECLARAÇÃO DE VALOR VENAL RURAL

### DECLARAÇÃO Nº 145/2021

Assinado digitalmente

Em atendimento à solicitação da parte interessada, declaramos para os devidos fins e a quem interessar possa que o valor venal do imóvel rural que assim se descreve:

**Lote Rural nº 73, do "BAIRRO PEROBAL", Gleba Rio Verde-2, com área de 6,25 Alq. Paul., ou sejam 151.250,00m<sup>2</sup>, situado no Município de Formosa do Oeste/PR, está avaliado em R\$ 534.373,35 (quinhentos e trinta e quatro mil, trezentos e setenta e três reais e trinta e cinco centavos).**

<b>Anexo VII - Lei Complementar 48/2019 Decreto nº 281/2020</b>		
<b>Item</b>	<b>Características da Área</b>	<b>Valor em R\$ por alqueire</b>
1	Área agricultável de primeira - Lavoura de aptidão boa	R\$ 94.630,03
2	Área agricultável de segunda - Lavoura de aptidão regular	R\$ 85.599,92
3	Área agricultável de terceira - Lavoura de aptidão restrita	R\$ 76.373,70
4	Área agricultável de pastagem	R\$ 76.373,70
5	Área alagada, inaproveitável e reservas florestais	R\$ 51.257,93
6	Área de chácaras	R\$ 123.019,04

#### **Avaliação:**

Área de primeira: 4,50 Alq. Paul. - R\$ 425.835,14

Área de pastagem: 0,75 Alq. Paul. - R\$ 57.280,28

Área inaproveitável/res. florestais: 1,00 Alq. Paul. - R\$ 51.257,93

**Validade: 31/12/2021**

Formosa do Oeste, datado e assinado digitalmente.

Chefe da Divisão de Tributação e  
Posturas Públicas  
Portaria nº 21/2019

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste documento com o arquivo digital no endereço:

[http://formosadooeste.pr.gov.br/pagina/155\\_Declaracoes-2021.html](http://formosadooeste.pr.gov.br/pagina/155_Declaracoes-2021.html)