



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadooeste.pr.gov.br

DECLARAÇÃO DE VALOR VENAL RURAL

DECLARAÇÃO Nº 177/2021

Assinado digitalmente

Em atendimento à solicitação da parte interessada, declaramos para os devidos fins e a quem interessar possa que o valor venal do imóvel rural que assim se descreve:

Parte Ideal do Lote Rural nº 196 do BAIRRO PEROBAL, Gleba Rio Verde-2, com área de 2,50 Alq. Paul., ou sejam 60.500,00m², situado no Município de Formosa do Oeste/PR, está avaliado em R\$ 218.999,37 (duzentos e dezoito mil, novecentos e noventa e nove reais e trinta e seis centavos).

| Anexo VII - Lei Complementar 48/2019 Decreto nº 281/2020 | | |
|---|---|--------------------------------------|
| Item | Características da Área | Valor em R\$ por alqueire |
| 1 | Área agricultável de primeira - Lavoura de aptidão boa | R\$ 94.630,03 |
| 2 | Área agricultável de segunda - Lavoura de aptidão regular | R\$ 85.599,92 |
| 3 | Área agricultável de terceira - Lavoura de aptidão restrita | R\$ 76.373,70 |
| 4 | Área agricultável de pastagem | R\$ 76.373,70 |
| 5 | Área alagada, inaproveitável e reservas florestais | R\$ 51.257,93 |
| 6 | Área de chácaras | R\$ 123.019,04 |

Avaliação:

Área de primeira: 1,95 Alq. Paul. - R\$ 184.528,56

Área de pastagem: 0,25 Alq. Paul. - R\$ 19.093,43

Área de reserva: 0,30 Alq. Paul. - R\$ 15.377,38

Validade: 31/12/2021

Formosa do Oeste, datado e assinado digitalmente.

Chefe da Divisão de Tributação e
Posturas Públicas
Portaria nº 21/2019

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste documento com o arquivo digital no endereço:

http://formosadooeste.pr.gov.br/pagina/155_Declaracoes-2021.html